

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 35/15

Общая площадь дома (м2): 1 633,40
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 189 212,87 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -18559,63 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	2 646,26	74 981,28	74 981,28	69 601,21		11 629,08	63 352,20
Содержание общ. имущ. МКД		139 778,88	139 778,88	128 660,72		163 381,35	-23 602,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	27 309,56	
					Транспортные расходы	4 092,20	
					Аварийное обслуживание	17 552,19	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 267,06	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	678,38	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 166,95	
					трубочистные работы	435,55	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	29 282,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 526,71	
					Уборка лестничных клеток	14 967,75	
					Вывоз твердых бытовых отходов	49 034,39	
					Накладные расходы	10 504,16	
Уборка и сан.очистка земельного участка		19 040,28	19 040,28	17 609,12		29 207,49	-10 167,21
Эксплуатация коллективных ПУ		11 955,72	11 955,72	10 962,58		9 676,00	2 279,72
Содержание и ремонт ПЗУ		7 822,80	7 822,80	6 836,15		7 822,80	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 265,84	8 265,84	7 590,89		6 947,08	1 318,76
Управление многоквартирным домом		17 417,04	17 417,04	16 107,92		20 204,70	-2 787,66
ИТОГО по дому		279 261,84	279 261,84	257 368,59		248 868,50	30 393,34
Полная задолженность дома по квартплате:							189 212,87

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.